

Uimarantojen ja retkisatamien siirto Sivistyksen ja hyvinvoinnin palvelualueelta Asumisen ja toimintaympäristön palvelualueelle vuoden 2022 alusta

Uimarannat

Mikkelin kaupungissa yleisiä uimarantoja on ylläpidetty kahdessa ei organisaatiossa Sivistyksen ja hyvinvoinnin palvelualueella ja asumisen ja toimintaympäristön palvelualueella.

Mikkelin kaupungin asumisen ja toimintaympäristön palvelualue on ylläpitänyt vanhan Mikkelin alueen ulkopuolella sijaitsevia uimarantoja vuodesta 2001 alkaen. Mikkelin kaupungin liikuntapalvelut ylläpitävät vanhan Mikkelin alueen uimarantoja (9 kpl).

Tällä hetkellä asumisen ja toimintaympäristön ylläpitämiä uimarantoja on 17 kpl. Em. uimarannoista Orijärven uimaranta on ns. EU uimaranta, mikä tarkoittaa sitä, että siellä odotetaan käyvän uimakauden (15.6-31.8) aikana vähintään sata (100) uimaria päivässä. Muut uimarannat ovat pieniä yleisiä uimarantoja.

Mikkelin kaupungin liikuntapalvelut ylläpitävät 9 kpl uimarantoja:

Uimaranta

Varustus

Pankalan uimaranta	EU-ranta: 2 laituria, hyppylauta, pukukoppi, vesi-wc, pelastusvene, pelastusrenkas, roskakori. Avantouintipaikka (avantouintiseuran hoidossa), pukuhuoneet, vieressä avantouintimahdollisuus, beachvolleykenttä.
Kaihun uimaranta	EU-ranta: beachvolleykenttä, laiturit, hyppytorni 5m, pelastusvene, pelastusrenkas, roskis, wc, pukukoppi. Leikkipaikka.
Pitkäjärven uimaranta	EU-ranta: laiturit, invaluiska/esteetön laiturit, leikkipaikka, beachvolleykenttä, koripallokenttä, 4 x pukukoppi, vesi-wc, invapukukoppi, pelastusvene, pelastusrenkas, roskakorit, huvimaja
Pitkäjärvi, lasten uimaranta	pelastusrenkas, pukukoppi x 2, penkki ja pöytä (leikkilinetit)
Urpolan uimaranta	pukukoppi x 2, pelastusrenkas, roskakori, ei venettä
Ritvalan uimaranta (Tuppurala)	pukukoppi 2 kpl, wc, pelastusvene, pelastusrenkas, roskakori, Tuppuralan ulkoilureitin varrella, lähellä avantouintimahdollisuus (avantouintiseuran hoidossa)
Laajalammen uimaranta	pukukoppi 2 kpl, wc, laiturit, talvella avantouinti, pelastusrenkas, roskakori
Nieluslampi uimaranta	laiturit (nostetaan talveksi pois), pukukoppi x 2 ja wc, Urpolan ulkoilureitin varrella, roskakori. Vieressä matalampi lastenranta jossa pelastusrenkas
Launialan uimaranta	beachvolleykenttä, pukukoppi x 2, wc, pelastusvene, pelastusrenkas, roskakori
Suojalammen uimaranta	Laiturit ja pukukoppi 2 kpl, pelastusrenkas, Peitsarin ulkoilureitin varrella

Kaikilla alueilla on erisuuruiset ylläpidettävät pysäköinti ja viheralueet, jotka liitetään ylläpidettäviin alueisiin. Tämä koskee myös leikkipaikkoja ja beachvolley -kenttiä. Urpolan rannan vieressä olevat Beach-volley -kentät jäävät liikuntapalveluiden ylläpidettäviksi.

Yhteensä Mikkelin kaupungin ylläpitämiä uimarantoja on 26 kpl.

Mikkelin kaupungin liikuntapalvelut on ylläpitänyt keskusta-alueen uimarantoja kaupungin liikuntapaikkahoitajien ja kaupungin palkkaamien kesätyöntekijöiden voimin. Kesätyöntekijät ovat tehneet päivittäiset tarkastus- ja siistimiskierrokset uimarannoilla kesä-heinäkuussa. Käyttökustannukset ovat olleet vuosittain noin 9 000 euroa. Tämän lisäksi

keskusta-alueen uimarantojen rakenteita on korjattu ja uusittu mahdollisuuksien mukaan uimarantojen (26 kpl) investointirahoista (20 000 euroa/vuosi)

Asumisen ja toimintaympäristön ylläpitämällä uimarannoilla ylläpitotyöt on teetetty yksityisillä urakoitsijoilla yhtenä alueuran tehtävänä.

Mikkelin avantouimarit ylläpitävät talviuintipaikkoja seuravilla uimarannoilla: Pankalampi, Ritvala, Laajalampi, Orijärvi, Otava.

Taloudellinen vaikutus

Uimarantojen ylläpidon ostaminen ulkoa nostanee uimarantojen ylläpidon kokonaishintaa nykyiseen verrattuna. Summa tarkentuu syksyn aikana. Alueet tulee ensin kartoittaa ja pyytää tarjous kartoituksen perusteella.

Säästöjen vuoksi nykyinen kesätyöntekijöiden palkkaamisjärjestelmä ei tue ylläpidon urakoitsijoita aikaisempaan käytäntöön verrattuna.

Yhdeksän uimarannan siirtyminen asumisen ja toimintaympäristön palvelualueelle tulee huomioida talousarviossa.

Uimarantojen kunnostukseen on varattava investointirahoja pukukoppien, laiturien ja kalustuksen uusimiseksi. Tarvittava rahamäärä tarkentuu kuntokartoituksen perusteella.

Uimarantojen turvallisuuden ja terveellisyysvarmistamiseksi nykyiset uimarantojen riskikartoitukset ja turvallisuusasiakirja päivitetään ennen seuraavaa uimakautta 2022. Samalla kyseiset käytännöt yhtenäistetään koskemaan kaikkia kaupungin ylläpitämiä uimarantoja.

Rantavalvonta

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto Tukes ohjeistaa kuntia käyttämään rantavalvonnan tarpeen arvioimiseen Tukesin sivuilta löytyvää työkalua.

Uimarannan ylläpitäjän on järjestettävä rantavalvonta kaikille sellaisille uimarannoille, joilla riskit ovat merkittäviä ja joilla se on turvallisuuden kannalta aiheellista. Erityisesti valvontaa tarvitaan suosituilla rannoilla, joissa käy paljon ihmisiä. Muita perusteita voivat olla rantaan liittyvät riskit, kuten jyrkkä syveneminen tai virtaava vesi. Myös hyppytornit, laiturit tai liukumäet lisäävät valvonnan tarvetta.

Tällä hetkellä Mikkelissä ei ole yhdelläkään uimarannalla järjestetty rantavalvontaa, kävijämäärät ovat olleet Tukesin ohjeistuksen mukaan alle sen kävijämäärän, mikä rantavalvonnalle vaaditaan. Kesällä 2021 kävijämäärät arvioidaan uudelleen ja tehdään laskentaa kävijämäärästä vilkkaimmilla EU-rannoilla.

Mikkelin kaupungin alueella on ns. epävirallisia uimarantoja, joissa on laitureita ja pelastusrenkaita. Näissä ei kuitenkaan ole tehty virallisen uimarannan vaatimia kunnossapitotehtäviä, eivätkä ne kuulu viralliseen uimarantalistaan. Rakenteet näiltä uimarannoilta poistetaan pikaisesti.

Retkisatamat

Retkisatamia on yhteensä 27 kpl. Niiden ylläpidosta on tehty ostopalvelusopimukset seuraavien tahojen kanssa: Pidä Saaristo Siistinä ry. (15 kpl), Häkkilän Erä-Veikot ry. (3 kpl), Haukivuoren Kisailijat ry (1 kpl), ja Mikkelin Pursiseura ry. (3 kpl). Liikuntapalvelut on omana työnä hoitanut viittä retkisatamaa. (Liite)

Retkisatamien vuosittaiset käyttökustannukset ovat olleet noin 10 000 euroa. Tämä kustannus sisältää hoitosopimukset, puuhuollon ja mahdolliset tiemaksut.

Retkisatamissa on tehty kuntoarviot 2013 mutta kuntoarvio tulee päivittää ja tehdä riskikartoitus. Sen perusteella on valmisteltava investointisuunnitelma. Jo tässä vaiheessa on tietoa, että osassa satamia on huonokuntoisia laitureita.

Kunnossapidon osalta on varmistettava, että Asumisen ja toimintaympäristön talousarvioon varataan ylläpidon vaatima summa olemassa olevien sopimusten täyttämiseksi.

Retkisatama	Alue	kustannus	Ylläpito/Hoitosopimus
Vanhamaen kyläannan venelaituri		90	Liikuntapalvelut, maavuokra maksetaan noin 90,00 e/vuosi, ei muita toimenpiteitä Pidä saaristo siistinä ry:n kanssa hoitosopimus 2016 yhteishintaan kaikki rekisatamat (13 kpl + Väättämonsalmen veneluiska) 4241,62 e (alv 0). 2021 hinta 4400,30 e. Polttopuuhoito laskutusperiaatteella 70 €/h, Kuljetukset kohteisiin tuntuilyönä laskutusta vastaan Saariston Puhtaanapito Oy Klaran kautta .Kunta järjestää polttopuut sovittuun paikkaan. Polttopuut 2021: 399,19 e. oma huoltokäynti. (polku ei kuulu ylläpitoon)
Astuvansa lmi	Ristiina/Saimaa	4799,49	Hoitosopimus Häkklän Eräveikot 528 e/kausi, puuhuolto kuuluu mutta laskutus erikseen?
Emäsalonniemi	Haukivuori	628	Liikuntapalvelut
Hallisenranta	Suomenniemi	100	
Heposaari	Anttola/Saimaa	100	Pidä saaristo siistinä ry:n kanssa hoitosopimus + puuhuolto
Hietaniemi	Saimaa/ Ristiina	35,35	Pidä saaristo siistinä ry:n kanssa hoitosopimus, tieyksikkömaksu 35,35 e
Hiidenlahden laiturit (Neitvuori)	Anttola/Luonteri	100	Pidä saaristo siistinä ry:n kanssa hoitosopimus. Tulentekopaikasta vastaa Metsähallitus
Hulkonsaari	Haukivuori/Kyyve	100	Liikuntapalvelut, puut n. 100 e, 2 x vuosi (päivä)
Iso-Repo	Hauivuori/Naara	100	Hoitosopimus Häkklän Eräveikot 528 e/kausi, puuhuolto kuuluu mutta laskutus erikseen? Puut n. 100 e. 15 e/tunti päiväkirjalaskutuksen mukaan
Jantinsaari	Saimaa/Anttola	100	Pidä saaristo siistinä ry:n kanssa hoitosopimus + puuhuolto
Kaijatsaari	Saimaa	100	Pidä saaristo siistinä ry:n kanssa hoitosopimus 4241 nto /vuosi + puuhuolto
Kangassaari	Saimaa/Anttola	100	Pidä saaristo siistinä ry:n kanssa hoitosopimus + puuhuolto
Karhukallio, Puula-Kyyveden järvalue	Puula	880	Hoitosopimus Mikkelin pursiseuran kanssa 780,00 /vuosi, + puut ja jätesäkit 100 e
Keronlahti (Haukivuori)	Haukivuori	628	Hoitosopimus Haukivuoren Kisailijat. Liikuntapalvelut käynyt 2 x kesässä
Korvensaari, pienipuoli	Saimaa/Ristiina	100	Pidä saaristo siistinä ry:n kanssa hoitosopimus + puuhuolto
Korvensaari	Saimaa/Ristiina	557	Pidä saaristo siistinä ry:n kanssa hoitosopimus + puuhuolto osittain. Polttopuut Hannu Pykkänen/Järvi-Savon Metsäpalvelu oy. 8.6.2019 lasku: polttopuut 6,5 m3 = 260€ + kuljetus 6h = 300€. Polttopuut 2021: 557. Sauna virkistysalueyhdistys.
Lyökinniemi	Saimaa	300	Pidä saaristo siistinä ry:n kanssa hoitosopimus. Polttopuut Hannu Pykkänen. Sauna virkistysalueyhdistys
Makutsaari	Saimaa/Anttola	100	Pidä saaristo siistinä ry:n kanssa hoitosopimus, ei koske puuhuoltoa
Otrasaari	Saimaa	100	Pidä saaristo siistinä ry:n kanssa hoitosopimus, ei koske puuhuoltoa
Pälväniemi	Puula	100	Hoitosopimus Mikkelin pursiseuran kanssa 800,00 /vuosi, ei koske polttopuuta (100 e?)
Savisaalon saaren retkisatama	Saimaa/ Ristiina	50	Pidä saaristo siistinä ry:n kanssa hoitosopimus. Maanvuokrasopimus Mikkelin Tuomiokirkkoseurakunta uusittu 6/2021 -> 5v eteenpäin 50 e/v.
Valkamalahti	Suomenniemi		Liikuntapalvelut Jari Naaikka/Suomenniemi (työtunnit merkattu tekniselle puolelle?)
Vartiosaari	Saimaa/Ristiina	100	Pidä saaristo siistinä ry:n kanssa hoitosopimus + puuhuolto.
Vattusaari Susiniemi	Puula	100	Hoitosopimus Mikkelin pursiseuran kanssa 800,00 /vuosi, ei koske polttopuuta (100 e?)
Vavesaari	Haukivuori	100	Hoitosopimus Häkklän Eräveikot 528 e/kausi, ei koske polttopuuta
Vehkalahti	Suomenniemi	100	Liikuntapalvelut, polttopuut 100 e
Väättämonsalmen veneluiskan luona käymälä	Saimaa/Anttola		Pidä saaristo siistinä ry:n kanssa hoitosopimus